

MFH Münzelweg 8/10/12, 5506 Mägenwil: Dachsanierung – Infobulletin 02 vom 26. April 2019

Geschätzte Bewohner/innen

Die Arbeiten zur Dachsanierung sind planmässig gestartet, folgende Arbeiten stehen unmittelbar bevor:

Montag, 29. April 2019: Absaugen des Rundkies

→ Einschränkungen Garagen und Parkplätze, kopfseitig

Während des Tages sind die kopfseitigen Zugänge zu den Garagen grösstenteils NICHT gewährleistet, da diese Plätze durch Lastwagen besetzt sind.

Wir empfehlen Ihnen, Ihr Fahrzeug frühzeitig resp. bereits am Vorabend umzuparken (→ Besucherparkplätze, «Laternenparkplätze» im Quartier), damit Sie zum gegebenen Zeitpunkt keine Einschränkungen erfahren.

Bitte beachten Sie, dass je nach Fortschritt der Arbeiten bzw. Witterung die Arbeiten allenfalls erst am Dienstag, den 30. April 2019 beendet werden können. Wir sind besorgt, dass der Stand der Arbeiten am Montagabend bei den Hauseingangstüren angeschlagen wird.

Donnerstag, 2. Mai 2019: Start der Installationen auf dem Dach mit Kraneinsatz

→ temporäre Einschränkungen Garagen und Parkplätze, kopfseitig

Die Arbeitsinstallationen werden auf dem Dach eingerichtet, zu diesem Zweck wird Material mittels eines Kranes auf das Dach gehievt.

Bitte beachten Sie, dass es zum Zeitpunkt der Arbeiten während rund 2 Stunden zu zeitweiligen Einschränkungen bei der Zugänglichkeit der kopfseitigen Garagen und Parkplätze kommen kann.

Montag, 6. Mai 2019: Platzierung der Rollmulden

→ optische Beeinträchtigung des äusseren Erscheinungsbildes

Auf den Wiesen vor den Liegenschaften Münzelweg 8 und 12 werden Rollmulden platziert. Diese werden während der Sanierungsdauer zur Zwischenlagerung von Material genutzt.

Kontaktdaten Bauleitung:

Herr François Liaudet | T 056 444 27 00
ebc energie- & baucoaching gmbh, Schinznach-Dorf

Bei Unklarheiten stehen Ihnen der zuständige Bauleiter, Herr François Liaudet oder die Verwaltung, Herr Daniel Heimberg gerne zur Verfügung.

Ebenso sind allfällige Beschwerden in Zusammenhang mit den Bauarbeiten an den Bauleiter bzw. die Verwaltung zu richten.

☞☞☞ Infobulletin Online:

Das Infobulletin sowie die wichtigsten Informationen finden Sie jederzeit online unter:
www.heimberg-immo.ch/muenzelweg

Permanente Weisungen:

Während der ganzen Sanierungsdauer dürfen kopfseitig vor den Garagen (ab Fassade im Bereich von 6m) keine Fahrzeuge abgestellt werden!

Für Schäden an trotzdem abgestellten Fahrzeugen werden jegliche Verantwortung und Haftung abgelehnt.

Die Bauleitung, die Handwerker sowie die Verwaltung sind bemüht, allfällige Beeinträchtigungen während der Sanierungsphase für die Bewohner so gering wie möglich zu halten. Dennoch lässt sich eine Sanierung erfahrungsgemäss nicht lautlos und unbemerkt durchführen – wir danken für Ihr Verständnis.

Heimberg Immobilien

Daniel Heimberg

Fislibach, 26. April 2019